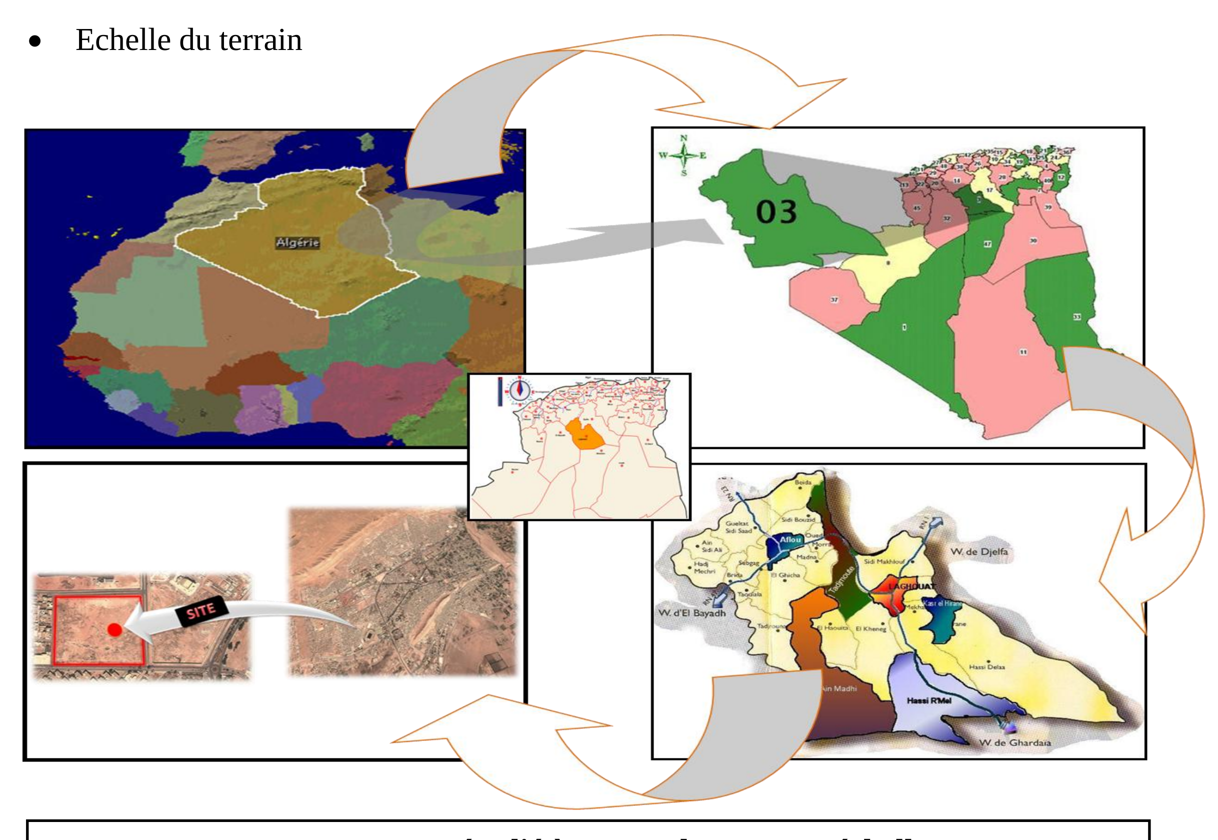
IV- Analyse contextuelle :

Le bit de ce chapitre Identifier les variables contextuels susceptibles d'influencer la conception du projet, le contexte est étudié à travers les quatres échelles **:**

- Échelle territoriale
- Echelle urbaine
- Echelle du pos 14
- Echelle du terrain



Le contexte est étudié à travers les quatres échelle

IV.1- Échelle territoriale :

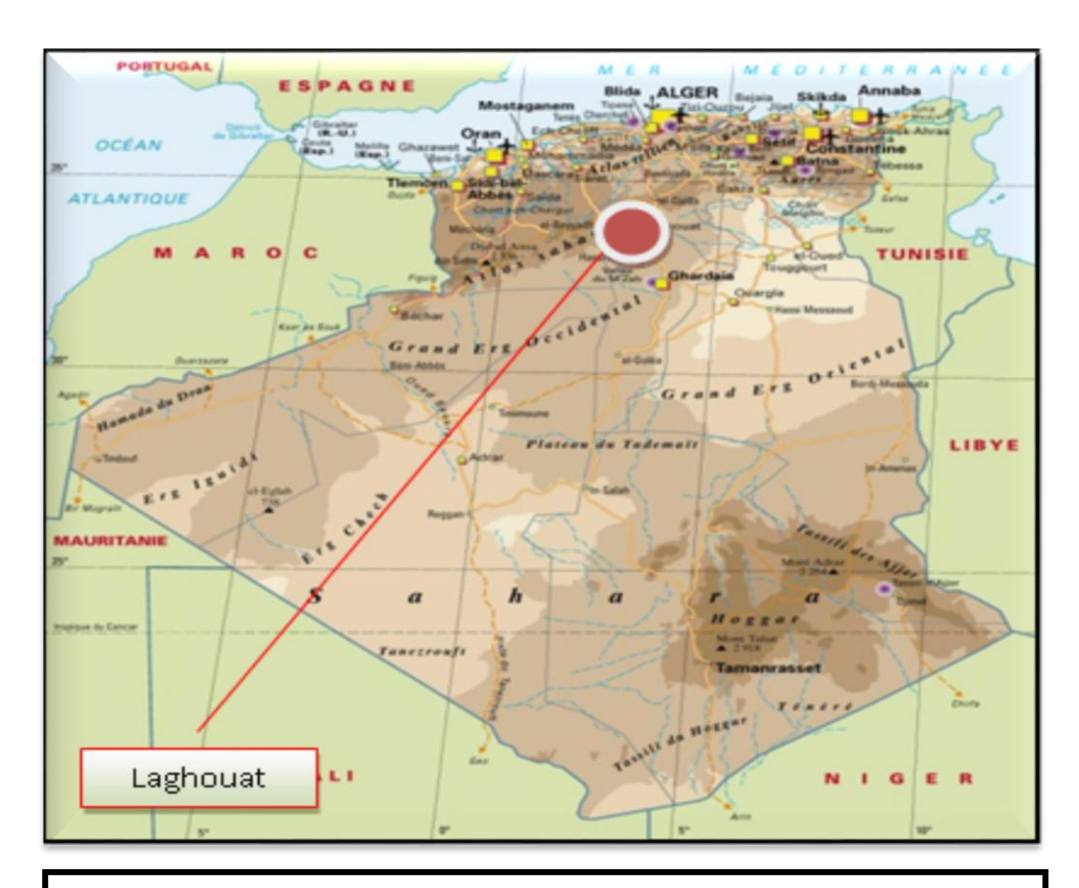
1-Situation géographique :

Située au pied du contrefort de djebel L'Amour, qui fait partie de l'Atlas saharien, à la limite de l'immense plateau désertique, la ville de Laghouat est considérée comme la porte du Sahara.

2-Differencier altitude et latitud :

Laghouat est érigée entre 830m d'altitude à l'ouest et 790m l'altitude au Nord, elle a une latitude de 33 ° 46° et Une longitude de 2° 56 °.

Cette ville de nature mixte entre les hautes et les basses terres, constitue une liaison et une zone tampon entre le nord et le sud du pays.



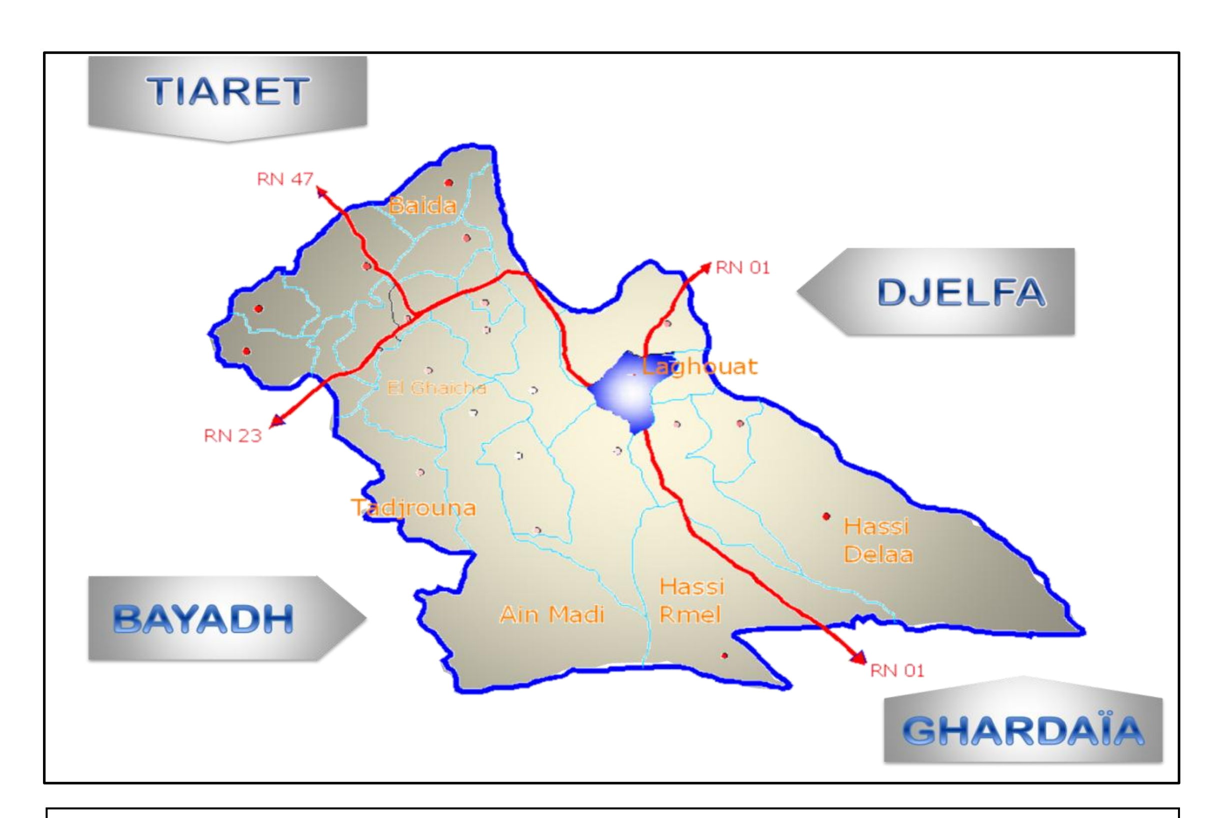
Situation De La Ville Dans Territoire

3-Situation nationale :

La ville de Laghouat est éloignée de la capitale Alger d'une distance de 410km, elle est reliée par la route nationale N°01 a quoi allant jusqu'a l'extrême sud du pays, qui contribue à un flux d'échange socio- économique très important dans l'organisation de l'espace et le développement de la région. Ou compte le passage de 10.000vehicules/jour actuellement.

La ville de Laghouat partage ces limites de wilaya avec deux wilayas des hauts plateaux (Tiaret et Djelfa) et deux autres du sud qui sont (El Bayadh et Ghardaïa), donc constitue une porte ouverte du grand sud

- 103km de Djelfa, 187km de Ghardaïa.
- 270km de Tiaret, 230km d'el Bayadh.



Les limites de wilaya

4-L'accessibilité de la wilaya :

a-Infrastructure Aéroportuaire :

La ville est dotée d'un important aéroport situé à 14 Km de la ville de Laghouat, toutefois son activité reste limitée.

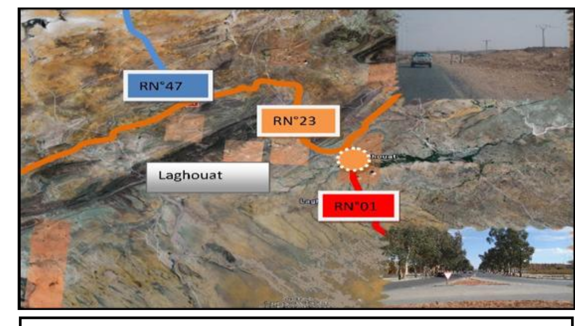
b- Infrastructure routière :

-la route nationale N° 01.

-la route nationale N° 23.



Laghouat aeroport Ahmed Medegari



Laghouat l'accessibilité terrestre

Synthes :

Le territoire de la commune de LAGHOUAT, occupe une position centrale important au niveau nationale.et recèle des potentialités naturelles appréciables, La ville de LAGHOUAT constitue un territoire attractif.

IV.2-Echelle urbaine :

Laghouat tire son nom du mot « ghout » qui signifie maisons et ksour entourés de jardins, d'après Ibn Khaldoun une autre explication est avancée, Laghouat et le nom d'une tribu berbère Maghraoua appelée « Laghouat » ou « Béni El Agouant » qui habitait la région.

1-L'evolution urbain de la ville :

On peut déterminer trois phases d'évolution de la ville :

a-Laghouat avant la prise de la ville 1852 :

D'après le plan, la ville est isolée par une chaîne rocheuse entre deux oasis, l'une au Nord et l'autre au Sud, elle est commandée par des portes qui délimitent les axes de circulation et constitué par deux grands quartiers qui se développent du Nord –est ou Sud ouest sur deux collines.

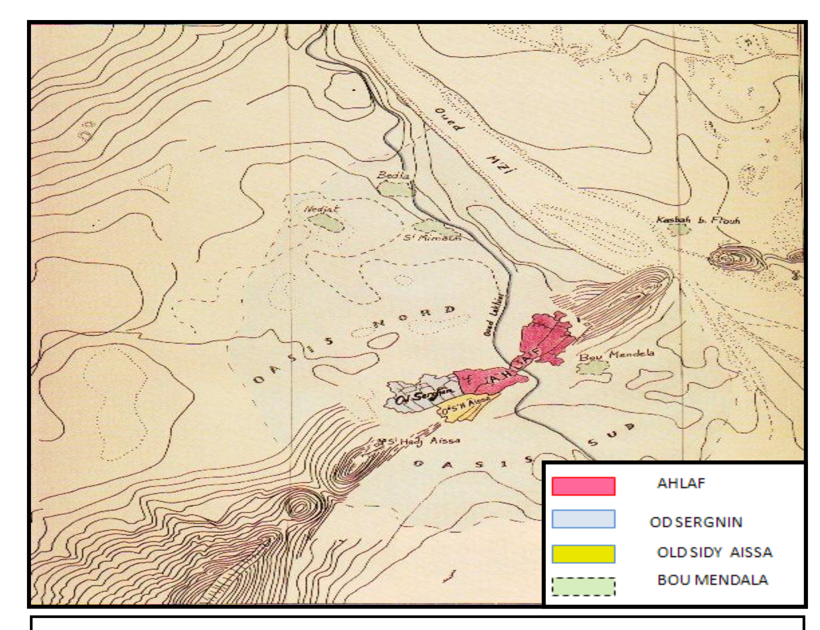
Les quartiers bien distinct avec sa mosquée, son marché et son cimetière par deux rues qui en réalité n'en forment qu'une dans le sens (N.E/S.O) de manière à séparer la haute ville de la base, et d'articuler les deux principaux quartiers de cette vue principale. Dérivent perpendiculairement des ruelles et des impasses.



Quartier ibn-badisse



Centre ville



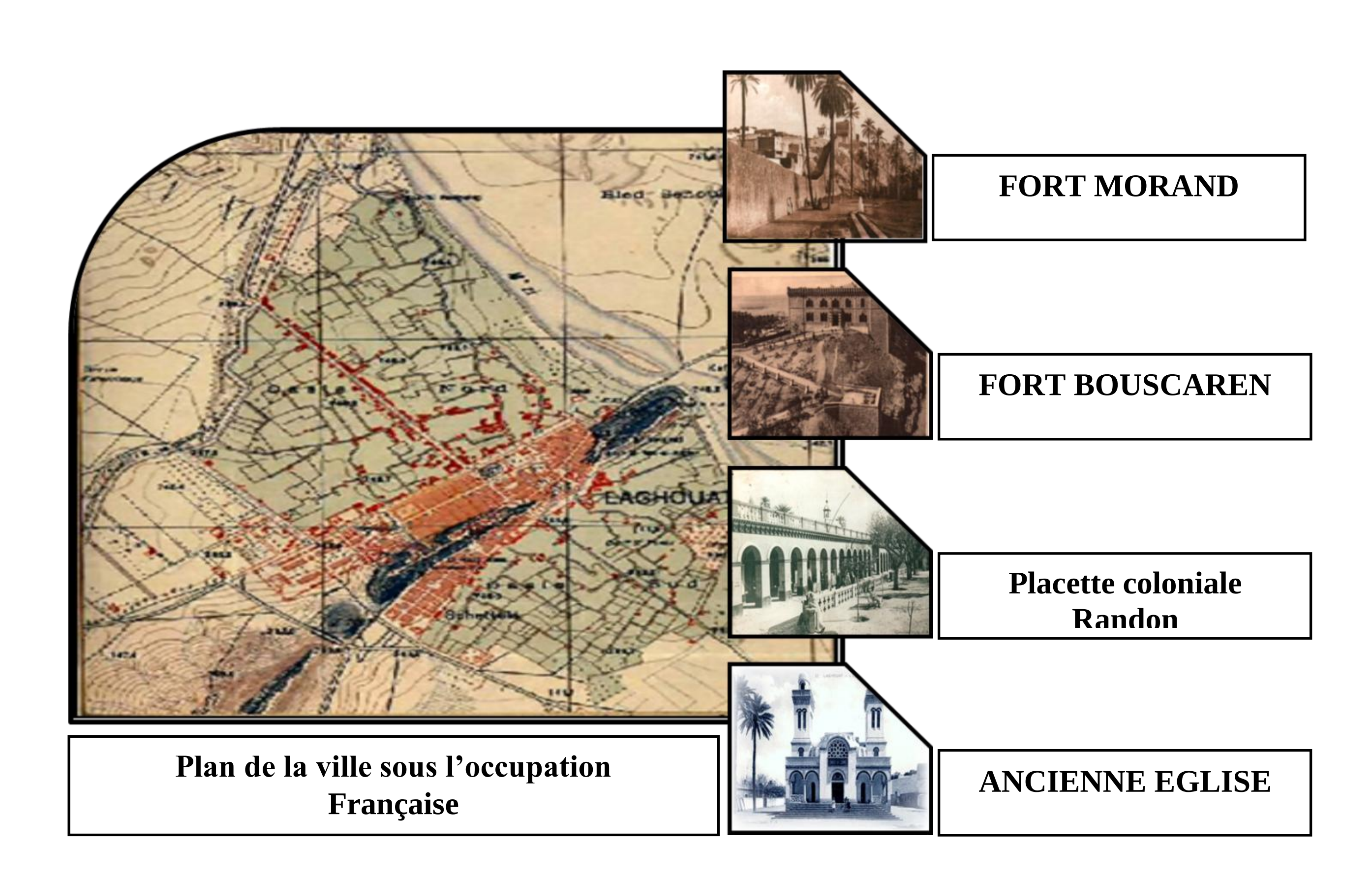
Plan De La Ville Avant L'occupation Française

b- La ville sous l’occupation francaise (1852-1962) :

b.1- La première période :

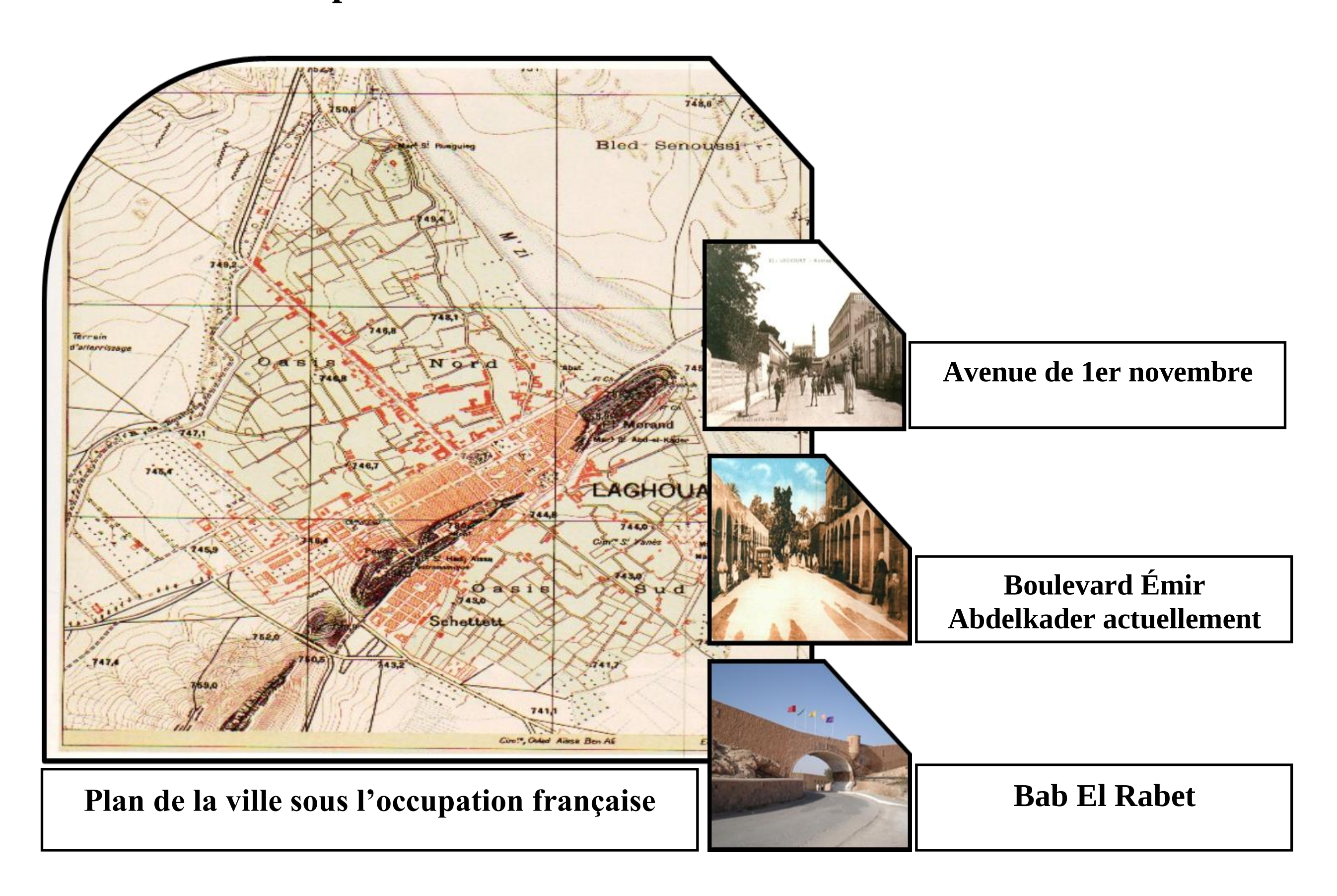
Avec l'occupation française 1852, la ville a connu une grande transformation des artères, prolongements intérieurs des grandes voies d'accès à la ville esquisse, la structure du noyau, s'aligne parallèlement à l'axe (Nord- est. Sud- ouest), le premier au Sud séparent l'oasis sud de la ville, et le 2eme sépare le nouveau quartier et l'ancienne cité, l’articulation de ces quartiers se fait par le prolongement des ruelles de l'ancienne cité dans le nouveau quartier, cette trame orthogonale donne des îlots rectangulaire de 35x 65 m ou le petit coté donne sur le nouveau parcours, Ce dernier est bordé par une séries de forts BOUSCAREN et MORAND au niveau des hauteurs.

Les constructions ne dépassent pas R+1 avec un traitement particulier du rez de chaussé par des galeries à arcades, a l’extérieur marchandes sur les deux cotés jalonnes de parades, d’équipements publics, hôtels, de ville, place publique, jardin .ces extrémités sont marquées par la caserne au Sud-ouest et par l'église au Nord – est, perpendiculairement à ce parcours, et coupant la ville en deux, une voie est caractérisée par l'effet de perspective sur la grande mosquée (élément singulier) bâtie sur la chaîne rocheuse.



Plan de la ville sous l’occupation Française

b.2- La deuxième période :



Avenue de 1er novembre

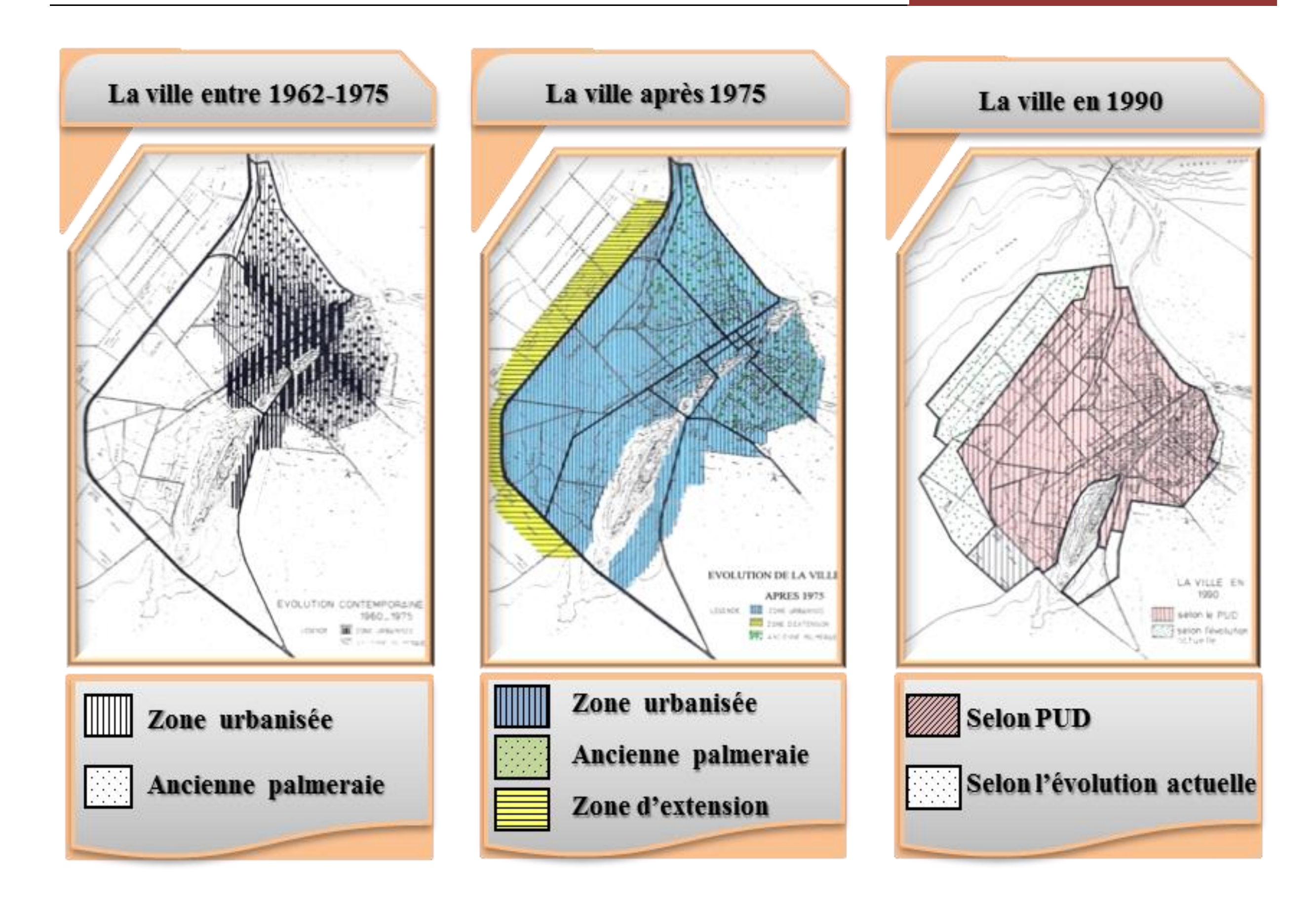
Boulevard Émir Abdelkader actuellement

Plan de la ville sous l'occupation française

Bab El Rabet

c- la ville apres l'occupation française (apres 1962) :

Sur la carte on voie une occupation progressive des deux palmerais, cette occupation est un développement nature de la ville, vu que l'extension du coté Nord -ouest la caserne avec son vaste périmètre, bloque toute extension se produisant à partir du centre géométrique et urbain de l'agglomération, un nouveau parcours large est implanté perpendiculairement à l'axe du 1er novembre et à la place de la muraille, séparent l'oasis nord et le centre ville, il se prolonge vers le Sud -ouest (boulevard de l'indépendance) qui devient un axe porteur de croissance, de cet axe dérivent des axes secondaires suivant un module de 300m. A l'intersection de cette axe avec la rue premier novembre forme un nœud important de taudis et d'habitat illicite. Les deux axes porteurs de croissance (au Sud et au Nord) sont relies par des voies passant entre les axes porteurs de la Croissance (au Sud et au Nord) sont relies par des voies passant entre les éperons rocheux. Mais la caserne empêche une liaison entre ces deux axes principaux de la ville, prolongement de la rue Docteur Saadane au Sud.



d-Période actuelle :

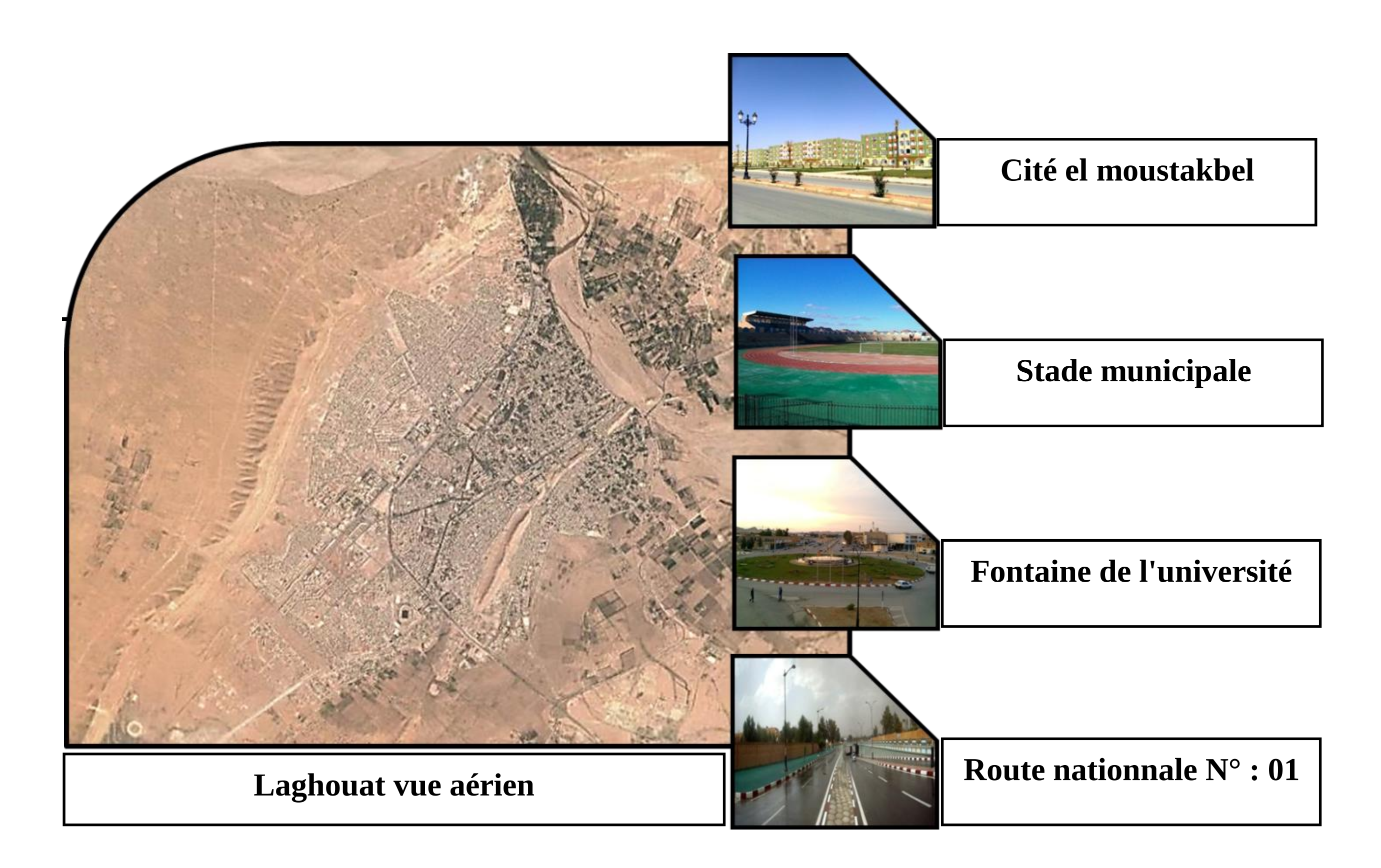
Après l'indépendance la ville a connu une grande extension sur la cote Sud-ouest avec l'implantation de nouveaux quartiers (MAAMOURAH) sur l'axe principal et l'implantation de la voie de contournement (R.N1).

Actuellement la ville est en pleine croissance, elle se dédouble sur le côté Nord -ouest (lotissement Oasis nord) et le sud ouest (MHAFIR)

La RN1et la bande d'équipements qu'elle longe sur une longueur de 3500m la bande de servitudes du gazoduc créent une rupture dans la continuité urbaine.

La RNI est ponctuée par des carrefours équidistants de 1100m par tronçon (ces distances ne sont pas admises à l'échelle du piéton) qui fragmentent la ville en deux entités

Les obstacles naturels (Oued M'ZI, la chaîne rocheuse, les deux oasis) ont orienté la croissance urbaine vers le Sud –ouest, ce type de croissance n'a fait que le centre actuel qui n'est autre que le noyau original de la ville.



d-1- les différentes phases de développement de la ville :

La ville de Laghouat a connu plusieurs phases de développements urbains.

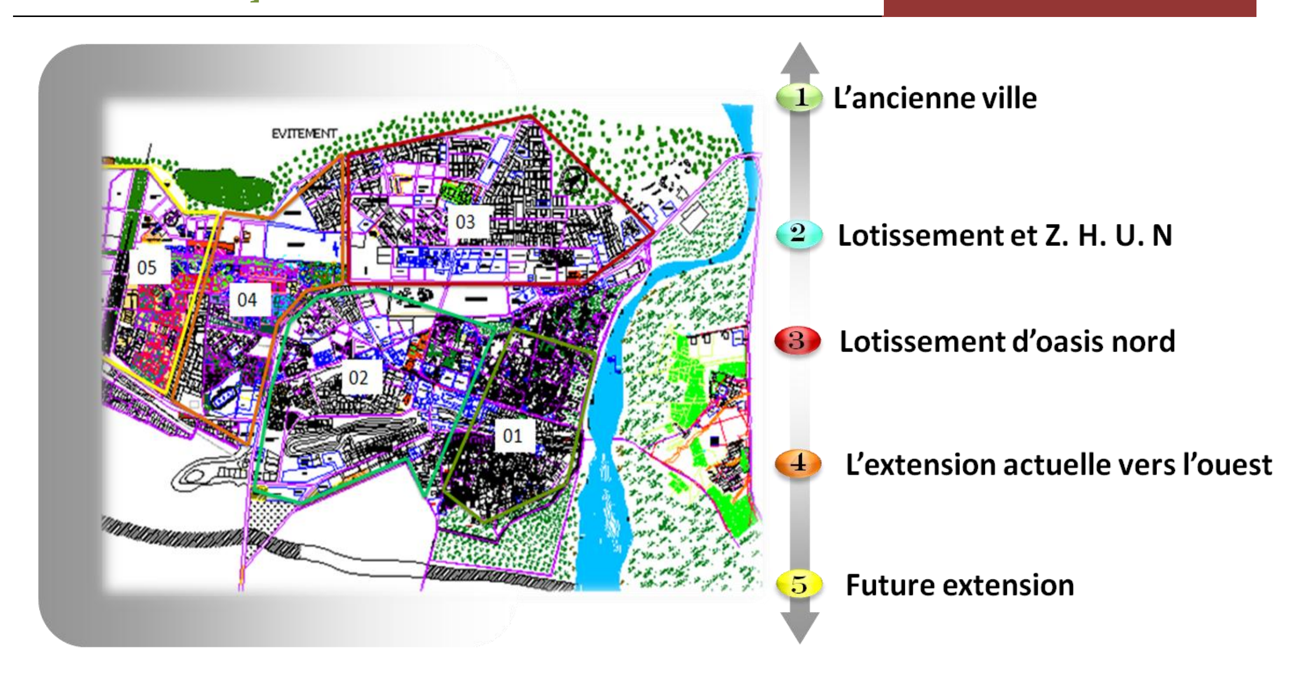
- **La 1ère phase :** l'ancienne ville.
- **La 2éme phase :** les lotissements et les Z.H.U.N 01 et Z.H.U.N 02.

Après le dédoublement de la ville par un axe structurant RN01.

- **La 3eme phase :** lotissements de l'OASIS NORD.et des nouveaux quartiers.
- **La 4eme phase :** l'extension vers l'Ouest et l'apparition des nouveaux lotissements tels que WEAM, MOUSSALAHA

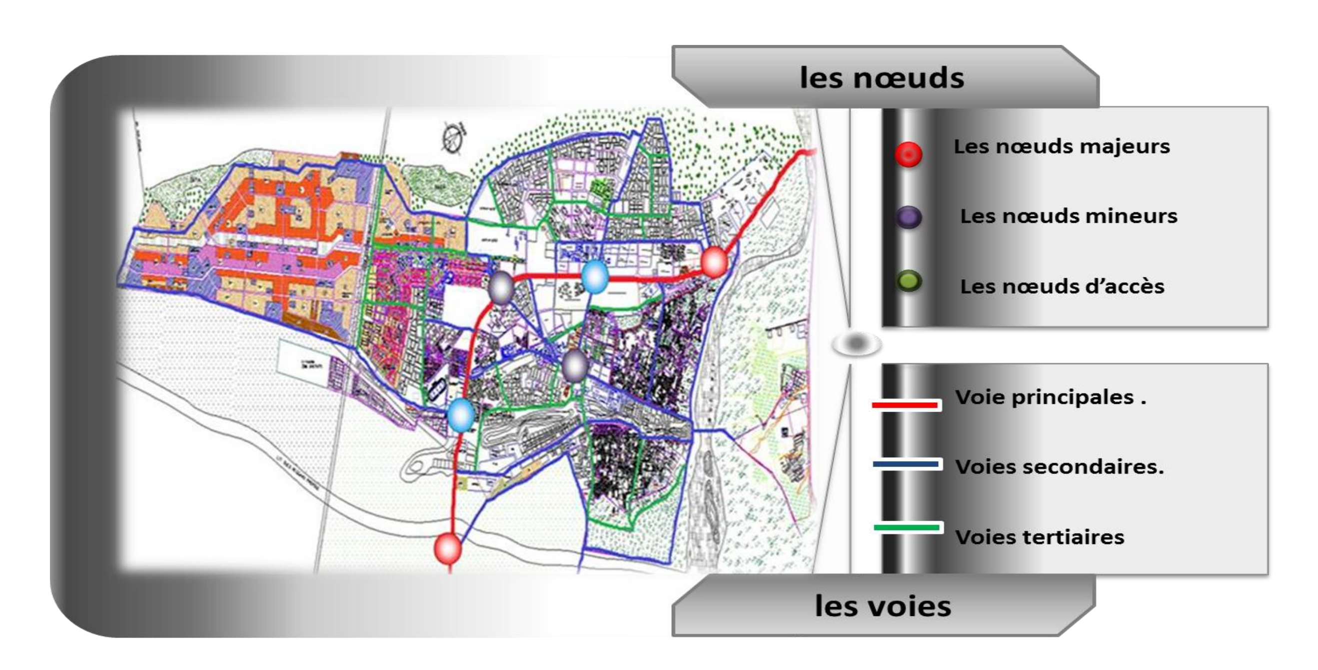
Avec des différents programmes d'habitat « grand ensemble ».

- **La 5eme phase :** future extension.



Les différentes phases de développement urbain de la ville source P.D.A.U Laghouat

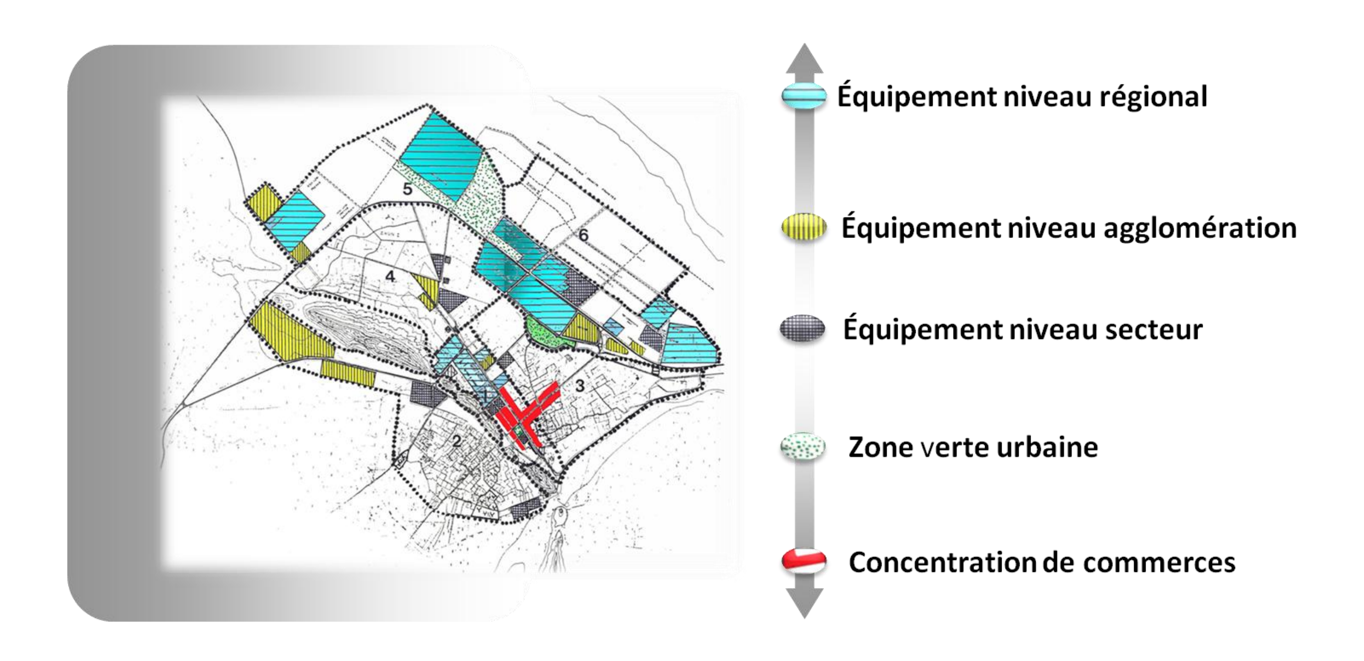
d-2-Structure urbaine de la ville :



Structure urbaine de la ville de Laghouat

d-3-La situation des equipements :

- Les équipements collectifs comprennent deux éléments principaux, à savoir : des espaces ouverts, non bâtis, tels que parcs, terrains de football, les aires de jeux ; est des espaces non bâtis ou sont rendus des services au public, de manière directe, comme dans une école ou indirecte, comme dans le cas d'un poste police.
- Les équipements et les services collectifs peuvent se classer, en quelques grands groupes, selon leurs fonctions générales ; santé, administration publique, services de sécurité, enseignement, activités socioculturelles, culte, sport et loisirs, fonction commerciale.



La determination de la situation actuelle des equipements de laghouat

e-La Typologie Architectural

La lecture de façade On distingue qu'il y a trois type de façade

- **Façade de type précoloniale**

Petite ouverture, absence d'élément architectonique, façade aveugle




-L'utilisation des matériaux locaux comme le tronc de palmier dans la structure pour la grande porte et les branche de peuplier pour les moins grandes.

-Les façades sont peintes à la chaux avec des couleurs chaudes qui rappellent les couleurs du Sahara.

- **Façade de type colonial**

-Grande fenêtre dotée de volet.

-Présence d'élément de verticalité comme les descentes d'eaux.

-Les cheminé, l'élément architectonique en brique rouge, des murs de sous bassement, créneau, voutains




- **Façade de type postcolonial**

-La façade urbaine est l'adition des façades sur rue.




Les phénomènes perceptifs qui servent de base aux jugements de valeur peuvent être groupé en quatre catégories :

- -effet d'horizontalité : les encorbellements, les corniches, les balcons, les ouvertures (fenêtre, arcades).
- -effet de verticalité : éléments décrochés, les décentes d'eau pluviales, les cheminées, les différences de mater au chainage d'angle, les ouvertures.
- effet de surface : la toiture, la structure, le rapport plein vide
- effet de signe : les porches, les portes, les balcons, les ouvertures, les lucarnes, les pignons.

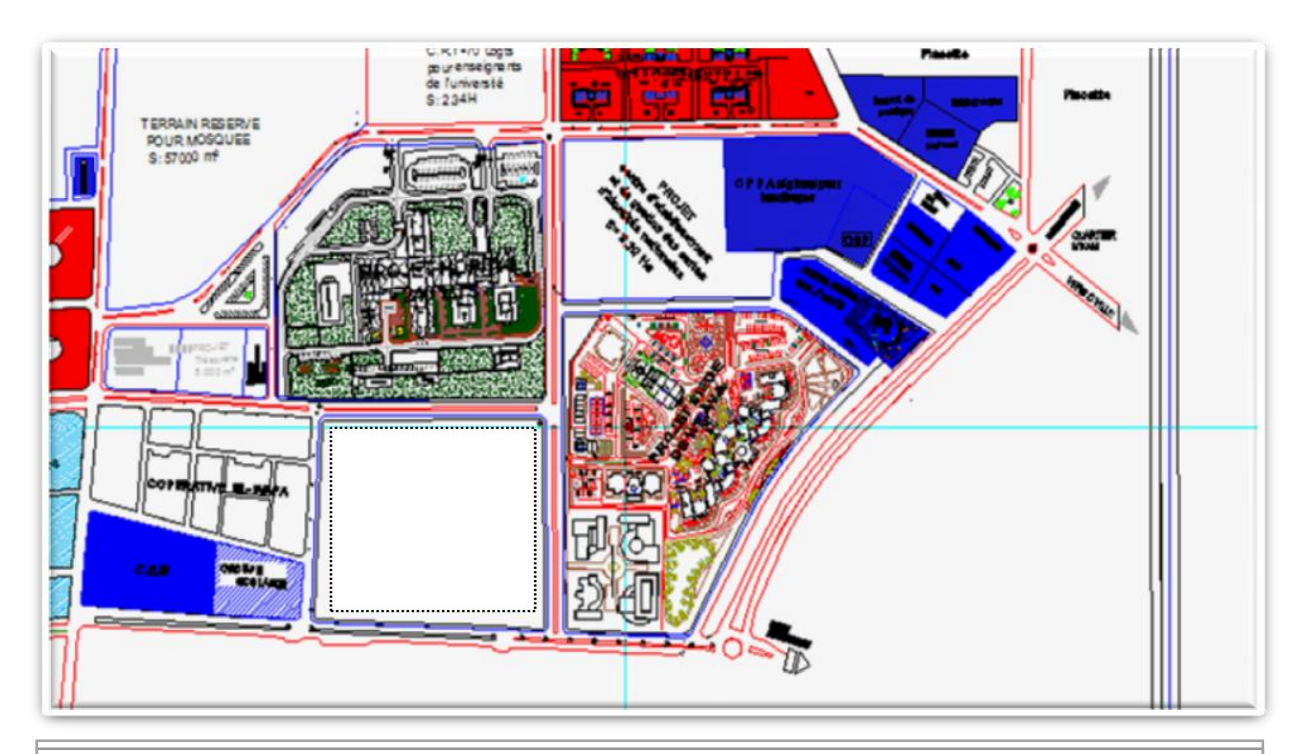



IV.3-Echelle De Pos 14

- **motivation du choix de site**

Notre choix s'est porté sur le POS 14, cette zone accueille le nouveau noyau administratif de la ville, situé a proximité de la route nationale qui est le support de la plupart des équipements principaux dans la Ville (siège de wilaya, hôpital, université …...), et d'autres appuis qui ont renforcé notre choix de ce terrain est :

- La situation du POS 14 qui est devenu le centre ville.
- La concentration des équipements administratifs au niveau du Pos



POS 14

IV.4. Echelle du terrain

Le site se situe dans la partie sud ouest de la ville dans zone administrative au nouveau tissu urbain



a- L'environnement immédiat

Le site est limite au :

Les point de repère de site

siège de wilaya hôpital Nœud majore et mineure

hôpital

siège de wilaya

Le site

Lotissement

crèche

primaire

Habitat collectif

-Nord : par siège de wilaya

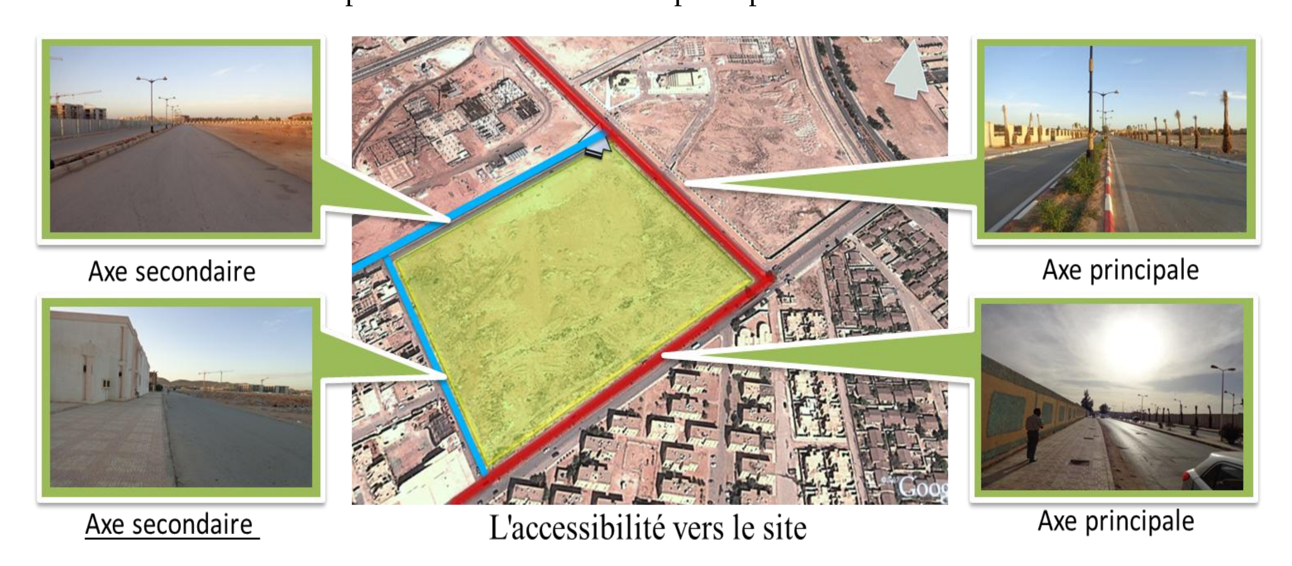
-Sud : Habitat collectif

-Est : par crèche

-Ouest : hôpital , Lotissement , primaire

b-L'accessibilité

Le site il est accessible par deux axes structurant principaux et deux axes secondaires



L'accessibilité vers le site

c-Flux :

On a un flux important par la RN1

- le flux mécanique : la densité du trafic est importante sur la route nationale N01, vu son caractère territorial et régional.

Le flux piéton :

- le flux piéton flux faible, que le premier vue la présence de la RN1.
- le flux piéton flux fort, que le premier vue la présence de l'Université



POS 14

d-Le relief et topographie :

- Le terrain et relativement plat.
- La forme de terrain carrée.
- **végétation :**

Aucune plantation sur le terrain.



e-Le Gabarit Et L'ensoleillement

La lecture des gabarits permette d'avoir L'identification de la morphologie générale du site.

- reconnaissance et localisation d'éventuelles ruptures morphologique entre les différents tissus.
- collecte des données nécessaire au calcul de COS et CES.

On peut défini le gabarit de sont environnement :

- siège de wilaya (R+2)
- primaire (R+1)
- hôpital (R+3)
- Habitat collectif (R+2)
- crèche (R+0)

